

物件登録案内書

登録日付 2025/6/20

登録番号

三馬小学校まで徒歩10分、最寄りバス停まで徒歩5分

物件 種別		中古住宅		価 格	1,278 万円		土 地	1,278 万円		建 物	万円	
所在地		金沢市久安3丁目130番3						小学校	三馬	処理		
フリガナ		カガツヒヤウサンチヨウメヒヤクサンジユバノサン						中学校	清泉	坪数	30.77 坪	
土 地	面 積	公簿 140.50 m ²		42.50 坪				建 物	区分	1977年7月築 延面積 101.72 m ²		
		実測 m ²		坪					構造	2 階 タ1° 4LK		
	地目	宅地	現況	建付地	間口	8.2 m		間取	1F：リビング7.5、和室6.0、キッチン3.7、洗面室、浴室、トイレ、イナ-ガ-レー 2F：和室6.0×2、洋室6.0			
道 路	幅 約4.6 m		私負担 m ²				設 置	電気	北陸電力	ガス	都市ガス	
	舗装	有		角地	非角地			飲水	公営	排水	下水	
交 通	北鉄バス						負担	万円				
	久安3丁目 下車		徒歩	5 分	約340m		制 限	用途地域	第1種低層	建ペイ率	60 %	
手保			引渡日	相談				都計区域	内	容積率	100 %	
備考	現況渡し、インナーガレージあり							都市計画	無	その他		



外観



和室（1F：居間）



キッチン



玄関



和室（2F：中央）



浴室



トイレ

1F

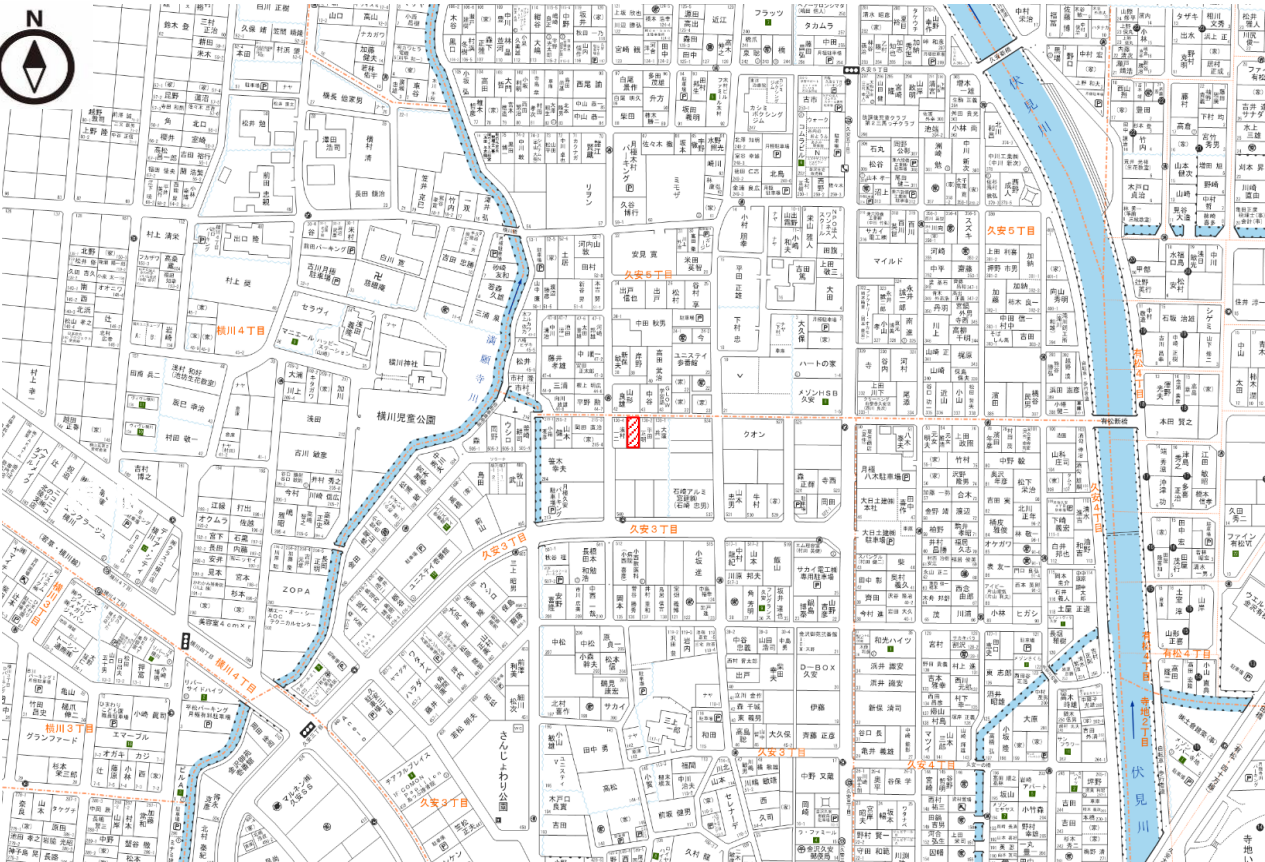


2F



リフォーム相談承ります

付近見取図・住宅地図



バス停「久安3丁目」

徒歩約5分（340m）

三馬小学校
清泉中学校
ひまわりこども園
三馬保育所

徒歩約8分（600m）
徒歩約18分（1.4km）
徒歩約7分（510m）
徒歩約8分（580m）

泉野市民センター
金沢久安郵便局
北國銀行 伏見台支店

車で約6分（2.1km）
徒歩約5分（360m）
徒歩約8分（620m）

金沢有松病院
泉野図書館

車で約2分（780m）
車で約6分（2.1km）

ウエルシア
スギ薬局
マルエー
パロー

金沢有松店
久安店
久安店
有松店

徒歩約7分（510m）
車で約2分（800m）
車で約2分（740m）
車で約3分（870m）

ローソン
セブンイレブン

金沢横川店
金沢久安2丁目店

徒歩約7分（550m）
徒歩約6分（420m）

マクドナルド
サーティワンアイスクリーム

金沢有松店
金沢久安店

徒歩約7分（490m）

イエローハット

金沢南店

徒歩約9分（690m）
車で約2分（770m）

有松児童公園

徒歩約7分（500m）

会員名	株式会社 ジョイント21 本社	免許番号	石川県知事 (6) 第 3535 号	報酬額		取引形態	専任
〒921-8161 金沢市有松一丁目1番1号 TEL076-245-2121 FAX076-245-5678							