物件登録案内書

登録日付　2025/9/19

全２区画　　登録番号

物件種別	土地	価格	1,080 万円	土地	万円	建物	万円		
所在地	金沢市光が丘3丁目70番地より分筆			小学校	額	処理			
ﾌﾘｶﾞﾅ	カナザワシヒカリガオカ			中学校	額	消費税	万円		
土地	面積	公簿 115.30 ㎡	34.87 坪	建物	区分	築　延面積	㎡		
		実測 ㎡	坪		構造	階　ﾀｲﾌﾟ			
	地目	宅地	現況	建付地	間口	7.5 m	間取		
道路	幅	6.00 m	私負担	㎡					
	舗装	有	角地	非角地	設置	電気	北陸電力	ガス	LPガス
	道路向	西	駐車	台		飲水	公営	排水	下水
交通	北鉄バス					負担	価格に含む		
	光が丘住宅　下車　徒歩　3 分				制限	用途地域	第1種低層	建ぺい率	60 %
手保	無	引渡日	相談			都計区域	内	容積率	100 %
備考	鋤取りは相談					都市計画	無	その他	

付近見取図・住宅地図









15.367m	A区画 34.87坪 7.5m	B区画 34.88坪 7.5m	15.372m

会員名	株式会社　ジョイント21 〒921-8161　金沢市有松一丁目1番1号 TEL076-245-2121　FAX076-245-5678	免許番号	石川県知事 ⑹第3535号	報酬額		取引形態	仲介