

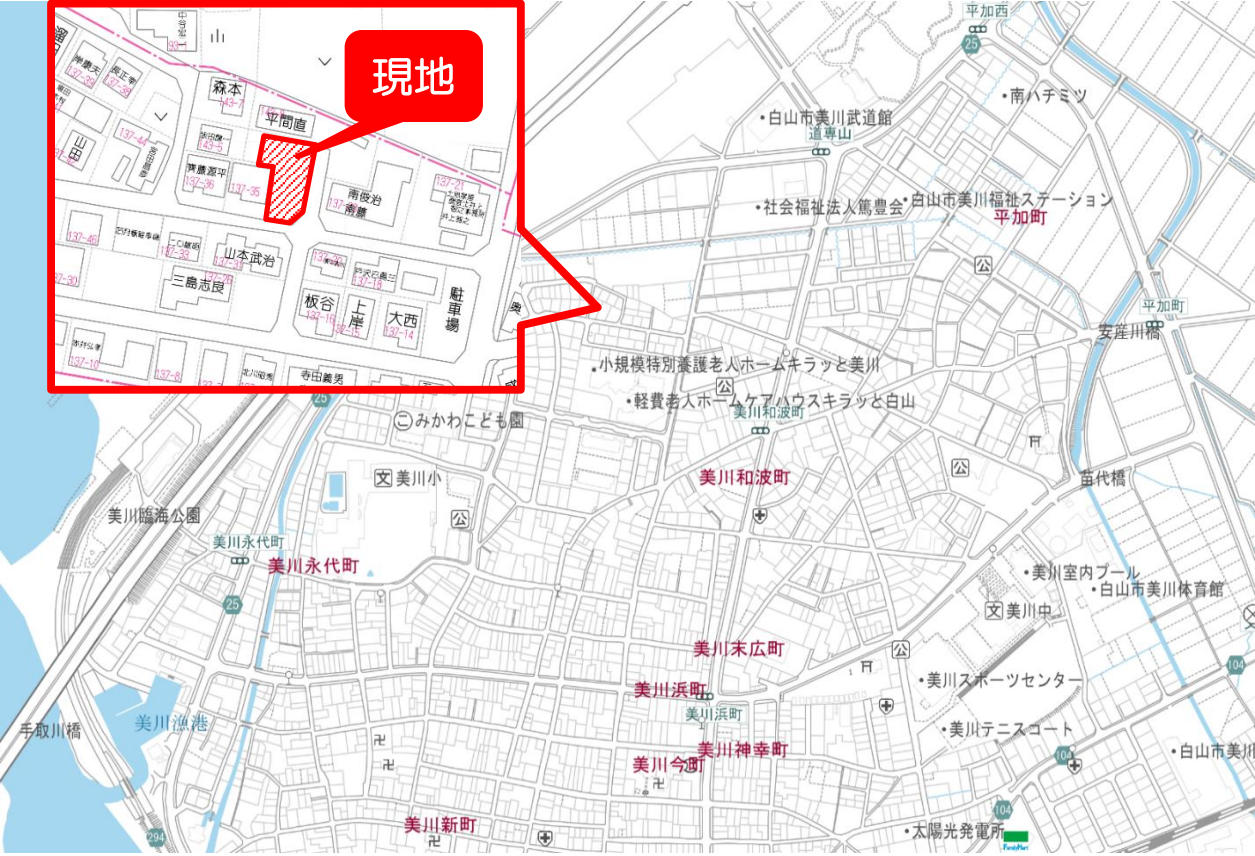
物件登録案内書

登録日付 R8.4.10

大規模リフォーム（水廻り全新品入替、オール電化ほか）、リノベーション5K⇒4LDK 登録番号

物件 種別		中古住宅			価 格	1,390 万円			土 地	万円			建 物	万円			
所在地		白山市美川和波町北137番地34,143番地9								小学校		美川		処理			
フリガナ		ハクサンシミカワワナミマチ キタ 137 パンチ 34 143 パンチ								中学校		美川		坪数		30.16 坪	
土 地	面 積	公簿 181.21 m ²			54.81 坪			建 物	区分	S57 年		延面積 99.72 m ²					
		実測 m ²			坪				構造	木造 2 階		4LDK					
	地目	宅地	現況	建付地	間口	7.6 m			間取	1F：LDK15.2+WIC、洋室5.2、UB、WC、S 2F：洋室6.5、洋室6.0×2、バルコニー							
道 路	幅 4.30 m			私負担 m ²			設 置	電気	北陸電力		ガス						
	舗装	有		角地	二方			飲水	公営		排水	下水					
	道路向	西		駐車	6 台			負担	負担金込								
交 通	IRいしかわ鉄道 美川			下車 徒歩 11 分			制 限	用途地域	第1種住居		建ペイ率	60 %					
	コミュニティバス 和波町東地区 公民館前			下車 徒歩 2 分				都計区域	内		容積率	200 %					
手保		無			引渡日				都市計画	無		その他					
備考		北側（143-9/26.58坪）敷地あり															

付近見取図・住宅地図



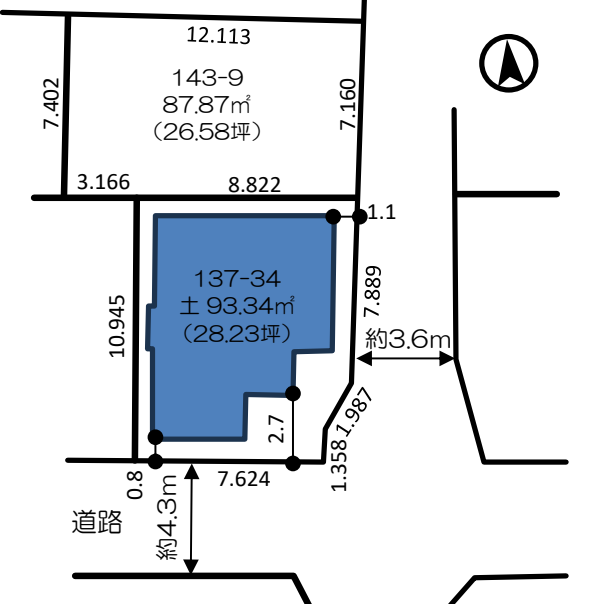
外観



外観（南）



外観（東）



外観（駐車場）



外観（駐車場）



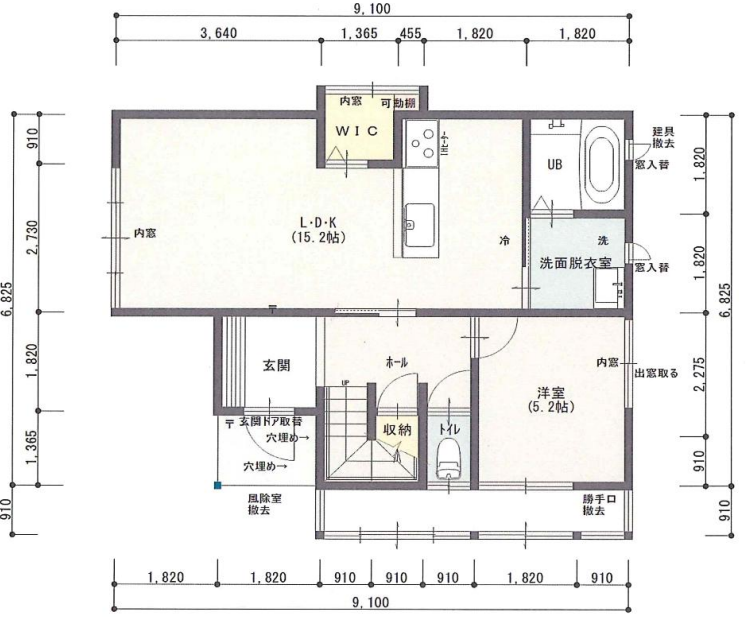
前面道路（南）



前面道路（南）



前面道路（東）

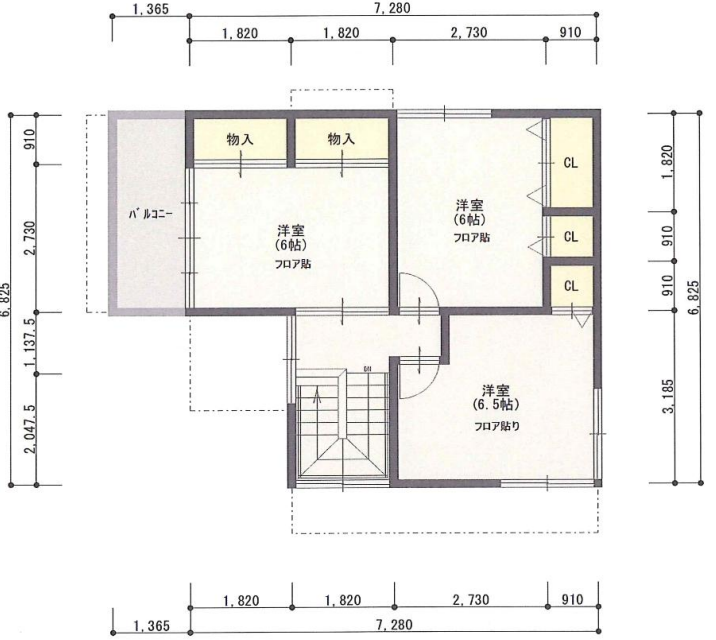


専任媒介業者：株式会社REハウス

美川小学校 徒歩約6分（450m）
美川中学校 徒歩約9分（690m）
みかわこども園 徒歩約6分（450m）

白山市美川支所 徒歩約6分（470m）
美川郵便局 車で約3分（840m）
北國銀行 美川支店 車で約3分（880m）

公立松任石川中央病院 車で約21分（8.06km）
美川文化会館アクア 車で約3分（1.10km）
石川ルート交流館 車で約3分（1.17km）
美川図書館 徒歩約7分（540m）



PLANT3 川北店 車で約11分（4.1km）
イオン松任店 車で約20分（8.0km）
マルエーmini 美川店 徒歩約7分（550m）
Aコープ 蝶屋店 車で約4分（1.39km）

ファミリーマート 白山美川中町店 車で約3分（980m）
クスリのアオキ 美川店 車で約3分（1.18m）

美川臨海公園 車で約3分（910m）
手取公園ウォーターガーデン 車で約2分（800m）

手取りフィッシュランド 車で約13分（5.18km）

会 員 名	株式会社 ジョイント21	免 許 番 号	石 川 県 知 事 (5) 第 3535 号	報 酬 額	取 引 形 態	売主
	〒921-8161 金沢市有松1丁目1番1号 TEL076-245-2121 FAX076-245-5678					